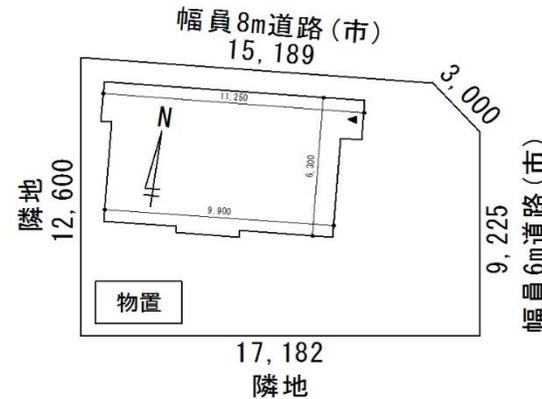


リフォーム済み！春採1丁目にある高台エリアの4LDK。仲介料0円！

- コンビニ徒歩8分、ホームセンター徒歩9分
- 人気の高台エリア(標高約20m)
- 安心の既存住宅瑕疵保障付き
- 南側駐車場の為、日当たり良好。
- 物置付き
- 駐車3台可能



春採1丁目戸建て
価格 1,280万円(税込)

所在地	北海道釧路市春採1丁目4番2号
地目	原野
土地権利	所有権
土地面積	(公募)202㎡(61.1坪)
建物構造	木造垂鉛メッキ鋼板ぶき
築年月	平成6年11月築 築28年
延床面積	87.48㎡(1階61.56・2階25.92)
間取り	4LDK
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域
用途地区	22条
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道	幅員8m道路(公道)に15.31m接道
設備	上・下水道、電気、都市ガス
交通	くしろバス「春採1丁目」徒歩5分
学区	桜が丘小学校、春採中学校
取引形態	売主
引渡時期	相談
瑕疵保証	株式会社日本住宅保証検査機構
修繕箇所	屋根・外壁塗装。雪止め設置 壁・床・天井貼換。LED照明。 トイレ。洗面化粧台交換、内窓 畳。インナーファン他。 外構(碎石敷き均し擁壁左官補修)
仲介手数料	0円
備考	間取り図と現況に相違がある場合 現況を優先します。



宅地建物取引業：北海道知事釧路(2)第530号
アークステージ株式会社
 〒085-0847 北海道釧路市大町1-1-13

TEL:0154-68-5966 / FAX:0154-68-5967
 website:<http://www.arxtage.co.jp>
 mail:info@arxtage.co.jp

